



Accompagner les projets d'habitat participatif et coopératif

vendredi, 29 mars 2013 / **FNSCHLM**

La Fédération édite, avec le concours de l'Union sociale pour l'habitat, une boîte à outils destinée aux organismes d'Hlm souhaitant favoriser le développement de projet d'habitat participatif et coopératif.

Depuis le début des années 2000, l'habitant devient un acteur incontournable d'un grand nombre d'opérations d'aménagement. Les dynamiques participatives gagnent aussi le champ de l'habitat, témoignant d'une volonté de réinvestir cette sphère dont la conception est principalement orchestrée par des professionnels.

A ce titre, des groupes d'habitants se constituent autour d'une volonté commune : concevoir et gérer collectivement un immeuble ou un ensemble d'habitation au sein duquel ils partageront des espaces, tels que salle de réunion, buanderie, chambre d'amis, potager... Ces initiatives « habitantes » ne se pensent cependant pas en marge des acteurs classiques de la production de l'habitat que sont notamment les organismes Hlm. En effet, depuis quelques années, ces derniers sont sollicités par un nombre croissant de groupes d'habitants pour qu'ils les appuient ou accompagnent leurs démarches. Ils sont cependant assez démunis pour répondre à ces sollicitations, relevant encore de l'expérimentation.

Aussi, et en réponse à la demande de ses adhérents, la Fédération nationale des sociétés coopératives d'Hlm (FNSCHLM) a souhaité réaliser un guide, avec le concours de l'Union sociale pour l'habitat.

Conçu comme une « boîte à outils » à destination des organismes Hlm qui sont approchés par des groupes d'habitants, ce guide doit leur permettre de mieux cerner ces démarches en tant que telles, leur inscription dans un cadre national, mais aussi de comprendre le rôle et la place qu'ils peuvent avoir.

Ce guide constitue une première base d'analyse et de réflexion ayant vocation à être enrichie par les premiers retours d'expérience.

Chaque organisme d'Hlm est destinataire d'un exemplaire du guide. Des exemplaires supplémentaires peuvent être obtenus auprès du secrétariat fédéral (01 40 75 79 48 - federation@hlm.coop) au prix de 20 euros l'exemplaire.

Pour feuilleter les premières pages de ce guide, cliquez ci dessous :

